漯河市教育局

关于深入推进“三个一批”“三个五百亿”、加快重大项目建设工作开展情况的报告

根据要求，市教育局承担“三个一批”“三个五百亿”、加快重大项目建设工作任务为漯河高中新校区建设，主要情况如下：

一、项目概况

漯河高中新校区建设项目（以下简称项目）选址位于西城区沙澧连通工程以西、长江路以南，规划用地350.03亩，建筑面积约17.45万平方米，建设内容包括教学楼、实验楼、餐厅、宿舍、行政办公楼、图书馆、报告厅、运动场地等。项目规划建设120个标准班，招收学生6000名；另有18个国际班，招收学生540名。总投资估算7.87亿元，其中建安费用5.57亿元，工程其他费用2.3亿元。

二、工程管理情况

项目工作专班由市级领导组建，牵总挂帅。现场施工指挥专班负责工程推进调度、施工环境综合协调。抽调市教育局、漯河高中、市发投集团、西城区管委会精干人员成立的驻场工作专班，驻守一线工地现场办公，及时发现解决问题。各方密切配合全力做好施工环境维护和项目保障工作，确保项目高质量、高标准尽早投用，服务全市经济发展大局。

项目管理实行日研判、周例会、月讲评、季总结制度。为保障项目顺利实施，漯河高中新校区项目在工作专班的领导下，成立了现场施工指挥专班负责工程推进调度、施工环境综合协调，抽调市教育局、漯河高中、市发投集团、西城区管委会精干人员成立的驻场工作专班，驻守一线工地现场办公，及时发现解决问题。驻场工作专班实施日研判制度，每天下午4:00召开日例会，与设计、施工、监理等负责人一起研究解决施工过程遇到的问题，能够现场解决的问题就现场解决，解决不了的问题及时上报，有效消除了影响施工的各种问题。现场施工指挥专班实行周例会、月讲评制度，每周一上午9:00准时在施工现场召开推进会，由指挥长召集，参加人员有市教育局、市发投集团、漯河高中、西城区管委会、阴阳赵镇政府、设计单位、施工单位、监理单位相关人员以及驻场工作专班人员，梳理总结上一周进展情况及存在问题，研究解决影响施工的难点问题，部署本周施工计划，周例会的实施使各单位形成合力，有力保障了施工进度；每月根据施工计划开展月讲评，总结经验、查找不足，及时优化调整施工方案，确保项目按计划顺利推进。项目工作专班每季度对工程进展情况进行总结，把握总体情况，指导现场施工指挥专班和驻场工作专班开展工作。

三、工程进展情况

（一）手续办理情况

项目备案、土地报批、文物挖掘、环评能评报告批复、EPC总承包施工合同签订等工作已完成；市自然资源和规划局及西城区建设局靠前服务、容缺办理，建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地不动产证及施工许可证等建设手续均顺利办理完毕。

（二）规划设计情况

漯河高中新校区建设项目设计方案已通过规委会和规划联席会审议。项目总建筑面积17.45万平方，目前桩基图纸、所有施工图纸已全部出具报审并审核完毕。

（三）资金筹措情况

前融资金已到位，农发行5.58亿元项目贷款授信审批已完成，项目公司申请的第二笔4020万放款已完成，第三笔放款资料已报省农发行审批。

（四）施工进度情况

目前，新校区所有单体桩基施工已完成，实验楼、国际部教学楼、教师宿舍楼3栋建筑正在四层施工；学生宿舍服务楼、4#学生宿舍楼、学生餐厅、综合餐厅、1#3#学生宿舍楼正在三层施工；2#学生宿舍楼正在二层施工；综合楼锚杆施工已完成；文体中心正在进行锚杆施工；图书馆一层、1#教学楼基础地面垫层浇筑正在施工；报告厅、2#3#教学楼群正在进行基础施工。

四、下一步打算

市教育局、市发投集团、西城区管委会将密切配合，在项目工作专班的领导下，加强施工管理，全力做好扬尘治理、施工安全、质量监督、防汛和极端天气应急防范等工作；认真落实好校园规划设计理念，深入推进绿化、亮化、美化以及文化植入等工作；同时督促相关单位做好课桌凳及仪器设备预算编制和采购工作，高标准配齐教学软件设备，确保软件设备和项目在2024年底前同时投用。